

ВАЖНО!

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СООБЩАЕТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО О ГАЗОСНАБЖЕНИИ**

Уважаемы собственники (пользователи)!

Сообщаем, что с **01.09.2023** вступает в законную силу Федеральный закон от 18.03.2023 № **71-ФЗ** «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», в соответствии с которым с **01 сентября 2023** года **исключительным правом** на осуществление деятельности по **техническому обслуживанию и ремонту** внутридомового и (или) внутриквартирного **газового оборудования** **наделяется газораспределительная организация** (на территории Свердловской области: АО «Газпром газораспределение Екатеринбург», АО «ГАЗЭКС», ЗАО «Регионгаз-инвест», ОАО «Екатеринбурггаз», ООО «АльфаСтрой», ГУП СО «Газовые сети»).

Также указанным законом **вводится** требование **о единстве организации для обслуживания** внутридомового и внутриквартирного газового оборудования **в одном многоквартирном доме**. Иными словами, с **01.09.2023** обслуживать газовые плиты, равно и как общедомовое газовое оборудование **имеет право** только та организация, которая **поставляет газ** в данный многоквартирный дом.

ВАЖНО!

ОСНОВНЫЕ ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗА

- После окончания пользования газом **закрыть краны** на бытовом газоиспользующем оборудовании
- **Незамедлительно сообщать** в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации при обнаружении: **утечки газа; отсутствия** или **нарушения тяги** в дымовых и **вентиляционных каналах; аварии** либо иной **чрезвычайной ситуации**, возникшей при пользовании газом;
- Обеспечивать **своевременное** техническое обслуживание, ремонт, техническое диагностирование и замену газового оборудования;
- В случае предстоящего **отсутствия** лиц **более 24 часов** в помещении в многоквартирном доме **закрывать** запорную арматуру (краны), расположенную на ответвлениях (опусках) к бытовому газоиспользующему оборудованию;
- Следить за **исправностью** работы бытового газоиспользующего оборудования;
- **Содержать** бытовое газоиспользующее **оборудование в чистоте**.

Собственникам (пользователям) помещений, в которых расположено газовое оборудование, в обязательном порядке **НЕОБХОДИМО**:

- **В любое время суток** обеспечивать **беспрепятственный доступ** в помещения, в которых размещено газовое оборудование, работникам **аварийно-диспетчерской службы** газораспределительной организации, а также **других экстренных оперативных служб** в целях **предупреждения, локализации и ликвидации аварий**, связанных с использованием и содержанием газового оборудования;
- **Обеспечивать доступ** представителей **специализированной организации, поставщика газа** к газовому оборудованию в целях **проведения работ** по техническому **обслуживанию, ремонту, установке, замене**, техническому **диагностированию** газового оборудования, а также **приостановления подачи газа** в установленных **законом** случаях.

Уважаемые собственники (пользователи)! В случае обнаружения утечки бытового газа Вам необходимо предпринять следующие действия:

- **немедленно** прекратить пользование бытовым газоиспользующим оборудованием;
- **перекрыть** запорную арматуру (краны) на бытовом газоиспользующем оборудовании и на ответвлении (отпуске) к нему;
- **незамедлительно обеспечить приток воздуха** в помещения, в которых обнаружена утечка газа;
- в целях предотвращения появления искры **не включать и не выключать** электрические приборы и **оборудование**, в том числе электроосвещение, электрозвонок, радиоэлектронные средства связи (мобильный телефон и иные), ни в коем случае **не зажигать огонь, не курить**;
- принять меры по **удалению людей** из загазованной среды;
- **оповестить** о мерах предосторожности **людей**, находящихся **в смежных помещениях** в многоквартирном доме, в том числе в помещениях, относящихся к общему имуществу собственников помещений;
- **покинуть помещение**, в котором обнаружена утечка газа, и перейти в безопасное место, откуда **сообщить** о наличии утечки газа по телефону в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации (при вызове с мобильного телефона набрать **112**, при вызове со стационарного телефона набрать **04**), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы.