

ПРОТОКОЛ № 7/2016

общего собрания собственников, с принятием решения в форме заочного голосования,
жилого дома по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, дом 39
г. Екатеринбург 08.02.2016 г.

В собрании приняли участие:

Общая площадь: 10509,59 кв. м.

57,829 % голосов собственников

Инициатор собрания: Емельянова Н. К., кв. 40
Шабанов Ф. П., кв. 74

Повестка дня:

1. Об утверждении повестки дня.
2. О выборе председательствующего и секретаря собрания, уполномоченных производить подсчет голосов и подписывать протокол.
3. О наделении полномочиями АО «УК «Стандарт» на заключение договоров с пользователями общего имущества.
4. О направлении средств от использования общего имущества, указанного в п.3. настоящего решения.

Все собственники жилого дома по адресу г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, дом 39 уведомлены о проведении общего собрания собственников, с принятием решения в форме заочного голосования, в соответствии с требованиями ЖК РФ за 10 (десять) дней до начала проведения собрания, т.е. до 18.01.2016 г.

Решили:

1. Утвердить предложенную повестку дня.

Результаты голосования (из числа проголосовавших): «за»: 54,28%, «против»: 2,30 %, «воздержались»: 0,40 %.

Решение принято.

2. Выбрать председательствующего и секретаря собрания, уполномоченных производить подсчет голосов и подписывать протокол в составе:

1. председательствующий Емельянова Н.К., собственник кв. № 40
2. секретарь Шабанов Ф.П., собственник кв. № 74

Результаты голосования (из числа проголосовавших): «за»: 55,97 %, «против»: 1,77 %, «воздержались»: 0,68%.

Решение принято.

3. Предоставить полномочия АО «УК «Стандарт», осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская, д. 39 на предоставление в возмездное пользование части общего имущества дома и заключение договора с пользователем общего имущества ОАО «МТС» по цене 20 000 руб. (без НДС).

- часть кровли между 4 и 6 подъездом жилого дома общей площадью 20 кв. м.

Результаты голосования (от общего числа собственников помещений): «за»: 32,75%, «против»: 22,46%, «воздержались»: 2,38%.

Решение не принято

4 Поручить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г.Екатеринбург, ул. Волгоградская д. 39 направлять средства от использования общего имущества, указанного в п. 3. настоящего решения на:

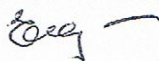
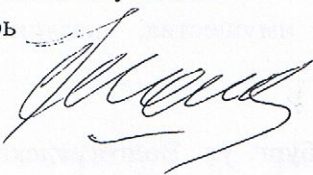
- содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Волгоградская д. 39 в объеме 80% от платы за пользование общим имуществом.
- управление многоквартирным домом в размере 20% от платы за пользование общим имуществом.

Конкретные виды работ и затраты на них согласовать с Советом дома.

Результаты голосования (от общего числа собственников помещений): «за»: 35,96 %, «против»: 20,27%, «воздержались»: 1,63%.

Решение не принято

Председательствующий
секретарь



Емельянова Н.К., кв. 40
Шабанов Ф.П., кв. 74