

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Шмидта д.78

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2020 0:00:00
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2019 0:00:00
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2019 23:59:59
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	88 972,51
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>612 515,06</b>
7.1	-за содержание дома	руб.	612 515,06
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>623 217,79</b>
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	623 217,79
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	623 217,79
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-10 702,73
11	<b>Финансовый результат (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>897,69</b>
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	78 269,78
13	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
13.1	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление многоквартирным домом</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>189 628,95</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по управлению</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	116 149
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	46,31
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 611,88
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,82
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 599,16
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	56 090,95
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,36
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 177,96
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,46
13.2	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>362 080,85</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	50 763,93
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,24
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 049,41
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,35
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 480
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,79
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	177 764,03
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	70,88
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 203,2
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	15,23
6)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 960
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,58
7)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО вентиляции</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 488
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,78
8)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 372,28
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,52
<b>13.3</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>70 610,3</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Механизованная уборка (услуги спец.техники)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 920
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,77
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	54 696,12
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	21,81
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 164,48
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,25
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	829,7
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,33
<b>14</b>	<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
14.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
14.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
14.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
14.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
14.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
14.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
<b>15</b>	<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>		
1)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Газ</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	11 572,43
	Начислено потребителям	руб.	62 366,81
	Оплачено потребителями	руб.	62 478,13
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62 482,88
2)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Водоотведение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	5 966,052
	Начислено потребителям	руб.	127 627,86
	Оплачено потребителями	руб.	125 734,58
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	134 035,84
3)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (нагрев)</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	151,587
	Начислено потребителям	руб.	295 559,04
	Оплачено потребителями	руб.	305 762,22
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	286 497,27
4)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (подача)</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 607,088
	Начислено потребителям	руб.	83 686,55
	Оплачено потребителями	руб.	82 434,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	78 464,65
5)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Обращение с ТКО</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	255,698
	Начислено потребителям	руб.	148 918,11
	Оплачено потребителями	руб.	150 117,41
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	144 099,93
6)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Отопление</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	371,52
	Начислено потребителям	руб.	678 746,08
	Оплачено потребителями	руб.	710 825,29

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	701 135,88
7)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 432
	Начислено потребителям	руб.	104 363,71
	Оплачено потребителями	руб.	118 309,43
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	122 789,24
8)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Электроэнергия</b>
	Единица измерения	---	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	105 575
	Начислено потребителям	руб.	253 119,53
	Оплачено потребителями	руб.	263 691,95
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	350 000,59