

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2022 - 31.12.2022  
Щорса д.60 /А

| № п.п.  | Наименование  | Единица измерения |  |
|---|---|-------------------|--|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  | ---               | 31.03.2023 0:00:00                                 |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | ---               | 01.01.2022 0:00:00                                 |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | ---               | 31.12.2022 23:59:59                                |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |   |                   |  |
| 4   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.              |  |
| 5   | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>   | <b>руб.</b>       |  |
| 6   | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.              |  |
| 7   | <b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>                                | <b>руб.</b>       | <b>857 589,81</b>                                  |
| 7.1   | -за содержание дома   | руб.              | 857 589,81   |
| 7.2   | -за текущий ремонт  | руб.              |  |
| 7.3   | -за услуги управления   | руб.              |  |
| 8   | <b>Получено денежных средств, в том числе</b>   | <b>руб.</b>       | <b>860 599,85</b>                                  |
| 8.1   | -денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | руб.              | 860 599,85   |
| 8.2   | -целевых взносов от собственников/нанимателей помещений   | руб.              |  |
| 8.3   | -субсидий   | руб.              |  |
| 8.4   | -денежных средств от использования общего имущества   | руб.              |  |
| 8.5   | -прочие поступления   | руб.              |  |
| 9   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.              | 860 599,85   |
| 10  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.              | -3 010,04  |
| 11  | <b>Финансовый результат (на конец периода)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>-373 755,22</b>                                 |
| 12  | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.              | -3 010,04  |
| 13  | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |                   |  |
| 13.1  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Управление многоквартирным домом</b>            |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>319 664,6</b>                                   |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по управлению</b>                 |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 206 361,85   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 63,64  |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 9 137,88   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 2,82   |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>           |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              |  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               |  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              |  |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>        |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 61 777,37  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 19,05  |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>             |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 42 387,5   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 13,07  |
| 13.2  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Техническое обслуживание общего имущества</b>   |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>678 084,39</b>                                  |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>          |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 89 490,24  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | круглосуточно                                      |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 27,6   |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>               |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 101 599,77   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 31,33  |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>                           |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 2 688  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 0,83   |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>              |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 403 376,78   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 124,41   |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b> |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 38 203,2   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |

|             |  |             |   |
|-------------|--|-------------|---|
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 11,78   |
| 6)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. ТО вентиляции</b>                                     |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 13 174  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 4,06  |
| 7)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>                          |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 29 552,4  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 9,11  |
| <b>13.3</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>           |
|             | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b> | <b>руб.</b> | <b>63 699</b>   |
| 1)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. ТР приборов учета</b>                                 |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 63 699  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | по мере необходимости   |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 19,65   |
| <b>13.4</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b> |
|             | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b> | <b>руб.</b> | <b>172 907,08</b>   |
| 1)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)</b>     |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 4 500   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | по графику  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 1,39  |
| 2)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Содержание контейнерных площадок</b>                  |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 3 412,24  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 1,05  |
| 3)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>                      |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 121 553,28  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 37,49   |
| 4)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>                    |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 21 319,92   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 6,58  |
| 5)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>                          |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 22 121,64   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 6,82  |