

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Шейнкмана д.124

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2020 0:00:00
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2019 0:00:00
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2019 23:59:59
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	80 969,34
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 051 964,48</b>
7.1	-за содержание дома	руб.	1 051 964,48
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>1 032 574,53</b>
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 032 574,53
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 032 574,53
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	19 389,95
11	<b>Финансовый результат (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>485,9</b>
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	100 359,29
13	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
13.1	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление многоквартирным домом</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>257 441,27</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по управлению</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	157 290,4
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	46,31
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 597,3
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,83
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 228,23
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	75 959,07
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,36
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 366,27
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,46
13.2	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>667 965,04</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	68 745,16
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,24
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	69 131,71
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,35
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 240
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,66
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	240 700,49
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	70,87
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 019,6
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,31
6)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 295,4
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,62
7)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	195 664,68
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	57,61
8)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО вентиляции</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	568
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
9)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО системы дымоудаления и пожаротушения</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	43 600
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	12,84
<b>13.3</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>106 568,14</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 908
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,15
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	50 872,74
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	14,98
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 599,6
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	14,31
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 187,8
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,94
<b>13.4</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>114,18</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Страхование лифтов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	114,18
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
<b>14</b>	<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
14.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
14.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
14.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
14.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
14.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
14.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
<b>15</b>	<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>		
1)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Газ</b>
	Единица измерения	---	
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
2)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Водоотведение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	7 832,07
	Начислено потребителям	руб.	213 763,54
	Оплачено потребителями	руб.	191 218,73
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	176 154,83
3)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (нагрев)</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	248,745
	Начислено потребителям	руб.	511 257,96
	Оплачено потребителями	руб.	465 756,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	470 937,29
4)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (подача)</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 256,714
	Начислено потребителям	руб.	132 486,8
	Оплачено потребителями	руб.	125 488,58

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	128 142,43
5)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Обращение с ТКО</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	352,029
	Начислено потребителям	руб.	198 971,81
	Оплачено потребителями	руб.	179 375,51
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	199 070,37
6)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Отопление</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	610,301
	Начислено потребителям	руб.	1 115 417,41
	Оплачено потребителями	руб.	1 147 386,96
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 151 885,78
7)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 597
	Начислено потребителям	руб.	190 776,93
	Оплачено потребителями	руб.	199 091,52
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	128 693,4
8)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Электроэнергия</b>
	Единица измерения	---	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	169 405
	Начислено потребителям	руб.	486 780,49
	Оплачено потребителями	руб.	401 638,3
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	393 668,14