

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Народной воли д.43 /А

| № п.п.  | Наименование  | Единица измерения |  |
|---|---|-------------------|--|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  | ---               | 31.03.2020 0:00:00                                 |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | ---               | 01.01.2019 0:00:00                                 |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | ---               | 31.12.2019 23:59:59                                |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |   |                   |  |
| 4   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.              |  |
| 5   | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>   | <b>руб.</b>       |  |
| 6   | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.              | 55 369,9   |
| 7   | <b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>                                | <b>руб.</b>       | <b>622 958,58</b>                                  |
| 7.1   | -за содержание дома   | руб.              | 622 958,58   |
| 7.2   | -за текущий ремонт  | руб.              |  |
| 7.3   | -за услуги управления   | руб.              |  |
| 8   | <b>Получено денежных средств, в том числе</b>   | <b>руб.</b>       | <b>594 095,82</b>                                  |
| 8.1   | -денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | руб.              | 594 095,82   |
| 8.2   | -целевых взносов от собственников/нанимателей помещений   | руб.              |  |
| 8.3   | -субсидий   | руб.              |  |
| 8.4   | -денежных средств от использования общего имущества   | руб.              |  |
| 8.5   | -прочие поступления   | руб.              |  |
| 9   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.              | 594 095,82   |
| 10  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.              | 28 862,76  |
| 11  | <b>Финансовый результат (на конец периода)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>-36 578,5</b>                                   |
| 12  | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.              | 84 232,66  |
| 13  | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |                   |  |
| 13.1  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Управление многоквартирным домом</b>            |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>192 322,44</b>                                  |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по управлению</b>                 |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 117 806,8  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 46,31  |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 6 693,09   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 2,8  |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>           |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 4 664,8  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | круглосуточно                                      |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 1,83   |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>        |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 56 891,61  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 22,36  |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>             |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 6 266,14   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 2,46   |
| 13.2  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Техническое обслуживание общего имущества</b>   |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>354 360,19</b>                                  |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>          |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 51 488,55  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | круглосуточно                                      |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 20,24  |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>               |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 51 778,08  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 20,35  |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>                           |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 2 240  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 0,88   |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>              |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 179 937,04   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 70,73  |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b> |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 38 203,2   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |

|             |  |             |   |
|-------------|--|-------------|---|
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 15,02   |
| 6)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>                              |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 5 330   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | по графику  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 2,1   |
| 7)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. ТО вентиляции</b>                                       |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 4 100   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,61  |
| 8)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>                            |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 21 283,32   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 8,37  |
| <b>13.3</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>   |
|             | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>   | <b>руб.</b> | <b>83 991,69</b>  |
| 1)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)</b>       |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 4 632   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | по графику  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,82  |
| 2)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>                        |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 37 910,88   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 14,9  |
| 3)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>                      |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 13 105,8  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 5,15  |
| 4)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>                            |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 1 103,01  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,43  |
| 5)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b> |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 27 240  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | по мере необходимости   |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 10,71   |
| <b>14</b>   | <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |             |   |
| 14.1        | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.        |   |
| 14.2        | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.        |   |
| 14.3        | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.        |   |
| 14.4        | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.        |   |
| 14.5        | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.        |   |
| 14.6        | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.        |   |
| <b>15</b>   | <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |             |   |
| 1)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Газ</b>  |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 10 590,36   |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 57 467,98   |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 53 746,52   |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 57 406,1  |
| 2)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Водоотведение</b>  |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 6 236,002   |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 148 894,07  |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 130 633,01  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 140 509,67  |
| 3)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Горячее водоснабжение (нагрев)</b>                             |
|             | Единица измерения  | ---         | Гкал  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 173,498   |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 375 845,76  |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 348 959,67  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 328 280,12  |
| 4)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Горячее водоснабжение (подача)</b>                             |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 2 952,63  |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 96 399,22   |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 84 876,34   |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 88 884,69   |
| 5)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Обращение с ТКО</b>  |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 229,398   |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 143 175   |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 129 205,83  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 127 801,51  |

|    |  |             |                               |
|----|--|-------------|-------------------------------|
| 6) | <b>Вид коммунальной услуги</b>                             | ---         | <b>Отопление</b>              |
|    | Единица измерения  | ---         | Гкал                          |
|    | Общий объем потребления                                    | нат. показ. | 371,543                       |
|    | Начислено потребителям                                     | руб.        | 679 119,53                    |
|    | Оплачено потребителями                                     | руб.        | 692 958,09                    |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | 701 147,73                    |
| 7) | <b>Вид коммунальной услуги</b>                             | ---         | <b>Холодное водоснабжение</b> |
|    | Единица измерения  | ---         | м3                            |
|    | Общий объем потребления                                    | нат. показ. | 3 322,469                     |
|    | Начислено потребителям                                     | руб.        | 123 889,88                    |
|    | Оплачено потребителями                                     | руб.        | 124 214,3                     |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | 118 902,02                    |
| 8) | <b>Вид коммунальной услуги</b>                             | ---         | <b>Электроэнергия</b>         |
|    | Единица измерения  | ---         | кВт                           |
|    | Общий объем потребления                                    | нат. показ. | 81 783                        |
|    | Начислено потребителям                                     | руб.        | 286 405,28                    |
|    | Оплачено потребителями                                     | руб.        | 287 301,03                    |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | 270 368,1                     |