

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Мальшева д.17 /А

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2020 0:00:00
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2019 0:00:00
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2019 23:59:59
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	41 659,03
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>385 052,06</b>
7.1	-за содержание дома	руб.	385 052,06
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>383 900,55</b>
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	383 900,55
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	383 900,55
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	1 151,51
11	<b>Финансовый результат (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>-49 390,04</b>
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	42 810,54
13	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
13.1	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление многоквартирным домом</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>120 934,6</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по управлению</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	74 414,8
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	46,31
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 678,5
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,85
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 946,59
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 936,59
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,36
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 958,12
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,46
13.2	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>242 937,43</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 523,67
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,24
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 706,56
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,35
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 240
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,39
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	113 866,16
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	70,86
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 203,2
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	23,77
6)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 995
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,98
7)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО вентиляции</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 255
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,03
8)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 147,84
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,56
<b>13.3</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>69 418,56</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 890
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,04
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 520,04
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	11,53
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 301,8
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	15,75
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 216,72
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 490
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,88
<b>14</b>	<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
14.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
14.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
14.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
14.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
14.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
14.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
<b>15</b>	<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>		
1)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Газ</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	5 822,04
	Начислено потребителям	руб.	31 597,14
	Оплачено потребителями	руб.	30 866,19
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 487,77
2)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Водоотведение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 354,96
	Начислено потребителям	руб.	82 336,33
	Оплачено потребителями	руб.	78 719,25
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	75 583,83
3)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (нагрев)</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	104,87
	Начислено потребителям	руб.	178 219,63
	Оплачено потребителями	руб.	179 826,93
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	198 440,65
4)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (подача)</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 804,462
	Начислено потребителям	руб.	50 669,88
	Оплачено потребителями	руб.	47 829,34
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 320,25
5)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Обращение с ТКО</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	127,346
	Начислено потребителям	руб.	75 514,18
	Оплачено потребителями	руб.	74 240,72
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 539,04

6)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Отопление</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	196,582
	Начислено потребителям	руб.	347 317,51
	Оплачено потребителями	руб.	351 895,49
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	371 029,84
7)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 593,941
	Начислено потребителям	руб.	72 194,99
	Оплачено потребителями	руб.	80 681,45
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	57 123,19
8)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Электроэнергия</b>
	Единица измерения	---	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	50 663
	Начислено потребителям	руб.	164 513,54
	Оплачено потребителями	руб.	167 712,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	165 519,52