

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2023 - 31.12.2023  
Громова д.144

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2024
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2023
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	444 816,84
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 702 074,67</b>
7.1	-за содержание дома	руб.	2 702 074,67
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>2 662 874,6</b>
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	2 662 874,6
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 662 874,6
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	39 200,07
11	<b>Финансовый результат (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>-57 230,1</b>
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	484 016,91
13	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
13.1	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление многоквартирным домом</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>773 113,23</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по управлению</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	490 818,9
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	68,23
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 417,9
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,98
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	125 906,19
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	17,5
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	134 970,24
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	18,76
13.2	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>1 590 648,67</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	198 593,04
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	27,61
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО систем видеонаблюдения, охраны</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 400
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	330 069,11
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	45,89
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 064
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,12
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	520 032,16
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	72,3
6)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Страхование лифтов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	230,58
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
7)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	73 797,42
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,26
8)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	350 873,92
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	48,78
9)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО вентиляции</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	29 478
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,1
10)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	65 110,44
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,05
<b>13.3</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>30 115,21</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТР лифтового оборудования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	30 115,21
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,19
<b>13.4</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>326 227,59</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5 130
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,71
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Содержание контейнерных площадок</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20 238,99
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,81
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	189 956,88
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	26,41
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	75 046,92
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,43
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	29 554,8
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,11
6)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 300
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	сезонно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,88