

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2022 - 31.12.2022  
Фрунзе д.65

| № п.п.  | Наименование  | Единица измерения |   |
|---|---|-------------------|---|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  | ---               | 31.03.2023 0:00:00                                |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | ---               | 01.01.2022 0:00:00                                |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | ---               | 31.12.2022 23:59:59                               |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |   |                   |   |
| 4   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.              |   |
| 5   | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>   | <b>руб.</b>       |   |
| 6   | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.              |   |
| 7   | <b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>                                | <b>руб.</b>       | <b>753 826,2</b>                                  |
| 7.1   | -за содержание дома   | руб.              | 753 826,2   |
| 7.2   | -за текущий ремонт  | руб.              |   |
| 7.3   | -за услуги управления   | руб.              |   |
| 8   | <b>Получено денежных средств, в том числе</b>   | <b>руб.</b>       | <b>733 522,92</b>                                 |
| 8.1   | -денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | руб.              | 733 522,92  |
| 8.2   | -целевых взносов от собственников/нанимателей помещений   | руб.              |   |
| 8.3   | -субсидий   | руб.              |   |
| 8.4   | -денежных средств от использования общего имущества   | руб.              |   |
| 8.5   | -прочие поступления   | руб.              |   |
| 9   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.              | 733 522,92  |
| 10  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.              | 20 303,28   |
| 11  | <b>Финансовый результат (на конец периода)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>-280 515,95</b>                                |
| 12  | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.              | 20 303,28   |
| 13  | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |                   |   |
| 13.1  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Управление многоквартирным домом</b>           |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>248 699,42</b>                                 |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по управлению</b>                |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 175 602,67  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 63,64   |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b> |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 6 331,2   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 2,83  |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>          |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              |   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               |   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              |   |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>       |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 35 954,2  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 13,03   |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>            |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 30 811,35   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 11,17   |
| 13.2  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Техническое обслуживание общего имущества</b>  |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>352 469,28</b>                                 |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>         |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 76 151,16   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | круглосуточно                                     |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 27,6  |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО систем видеонаблюдения, охраны</b>   |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 17 115,73   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 6,2   |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>              |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 42 666,01   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 15,46   |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>                          |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 2 464   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 0,89  |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>             |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 142 700,72  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно  |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2  |

|             |  |             |   |
|-------------|--|-------------|---|
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 51,72   |
| 6)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b>                |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 38 203,2  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 13,85   |
| 7)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>                              |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 7 886,1   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | по графику  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 2,86  |
| 8)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. ТО вентиляции</b>                                       |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 4 807   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 1,74  |
| 9)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>                            |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 20 475,36   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 7,42  |
| <b>13.3</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>   |
|             | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b> | <b>руб.</b> | <b>412 870,17</b>   |
| 1)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)</b>       |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 15 750  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | по графику  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 5,71  |
| 2)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Содержание контейнерных площадок</b>                    |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 8 473,24  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 3,07  |
| 3)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>                        |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 75 089,52   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 27,22   |
| 4)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>                      |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 78 186,36   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 28,34   |
| 5)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>                            |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 15 079,05   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 5,47  |
| 6)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>  |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 49 800  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | сезонно   |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 18,05   |
| 7)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>                  |             | <b>в т.ч. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b> |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)        | руб.        | 170 492   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)    | ---         | по мере необходимости   |
|             | Единица измерения                                  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения                     | руб.        | 61,79   |