

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Фрунзе д.63

| № п.п.  | Наименование  | Единица измерения |  |
|---|---|-------------------|--|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений  | ---               | 31.03.2020 0:00:00                                 |
| 2   | Дата начала отчетного периода   | ---               | 01.01.2019 0:00:00                                 |
| 3   | Дата конца отчетного периода  | ---               | 31.12.2019 23:59:59                                |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |   |                   |  |
| 4   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.              |  |
| 5   | <b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>   | <b>руб.</b>       |  |
| 6   | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.              | 204 677  |
| 7   | <b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>                                | <b>руб.</b>       | <b>1 222 041,77</b>                                |
| 7.1   | -за содержание дома   | руб.              | 1 222 041,77                                       |
| 7.2   | -за текущий ремонт  | руб.              |  |
| 7.3   | -за услуги управления   | руб.              |  |
| 8   | <b>Получено денежных средств, в том числе</b>   | <b>руб.</b>       | <b>1 138 714,78</b>                                |
| 8.1   | -денежных средств от собственников/нанимателей помещений  | руб.              | 1 138 714,78                                       |
| 8.2   | -целевых взносов от собственников/нанимателей помещений   | руб.              |  |
| 8.3   | -субсидий   | руб.              |  |
| 8.4   | -денежных средств от использования общего имущества   | руб.              |  |
| 8.5   | -прочие поступления   | руб.              |  |
| 9   | Всего денежных средств с учетом остатков  | руб.              | 1 138 714,78                                       |
| 10  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.              | 83 326,99  |
| 11  | <b>Финансовый результат (на конец периода)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>-86 435,68</b>                                  |
| 12  | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.              | 288 003,99   |
| 13  | <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |                   |  |
| 13.1  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Управление многоквартирным домом</b>            |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>380 323,64</b>                                  |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по управлению</b>                 |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 233 571,4  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 46,31  |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>  |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 12 282,93  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 2,8  |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>           |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 9 248,73   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | круглосуточно                                      |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 1,83   |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>        |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 112 796,93   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 22,36  |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>             |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 12 423,65  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 2,46   |
| 13.2  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>Техническое обслуживание общего имущества</b>   |
|   | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>  | <b>руб.</b>       | <b>723 439,1</b>                                   |
| 1)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>          |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 105 695,29   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | круглосуточно                                      |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 20,96  |
| 2)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>               |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 106 289,6  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 21,07  |
| 3)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>                           |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 3 808  |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 0,76   |
| 4)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>              |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 370 031,45   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |
|   | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | 73,37  |
| 5)  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   |                   | <b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b> |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | 76 406,4   |
|   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | ---               | ежемесячно   |
|   | Единица измерения   |                   | 1 м2   |

|             |  |             |   |
|-------------|--|-------------|---|
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 15,15   |
| 6)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>                            |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 2 665   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | по графику  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,53  |
| 7)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. ТО вентиляции</b>                                     |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 19 528  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 3,87  |
| 8)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>                          |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 39 015,36   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 7,74  |
| <b>13.3</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b> |
|             | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>   | <b>руб.</b> | <b>114 716,21</b>   |
| 1)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>                      |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 78 406,32   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 15,55   |
| 2)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>                    |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 30 919,55   |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 6,13  |
| 3)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>                          |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 5 390,34  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | ежемесячно  |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,07  |
| <b>13.4</b> | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества</b>   |
|             | <b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>   | <b>руб.</b> | <b>6 671,51</b>   |
| 1)          | <b>Наименование работ (услуг)</b>  |             | <b>в т.ч. Анализ воды</b>                                       |
|             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.        | 6 671,51  |
|             | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | ---         | по мере необходимости   |
|             | Единица измерения  |             | 1 м2  |
|             | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,32  |
| <b>14</b>   | <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |             |   |
| 14.1        | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.        |   |
| 14.2        | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.        |   |
| 14.3        | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.        |   |
| 14.4        | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.        |   |
| 14.5        | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.        |   |
| 14.6        | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.        |   |
| <b>15</b>   | <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |             |   |
| 1)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Газ</b>  |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 22 159,033  |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 120 305,14  |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 122 629,67  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 119 914,65  |
| 2)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Водоотведение</b>  |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 13 604,203  |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 276 080,81  |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 278 402,66  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 305 683,65  |
| 3)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Горячее водоснабжение (нагрев)</b>                           |
|             | Единица измерения  | ---         | Гкал  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 310,306   |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 603 748,96  |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 615 443,08  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 586 913,84  |
| 4)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Горячее водоснабжение (подача)</b>                           |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 5 334,125   |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 173 052,98  |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 209 398,09  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 160 561,57  |
| 5)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Обращение с ТКО</b>  |
|             | Единица измерения  | ---         | м3  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 494,61  |
|             | Начислено потребителям   | руб.        | 293 034,99  |
|             | Оплачено потребителями   | руб.        | 259 158,04  |
|             | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.        | 278 326,08  |
| 6)          | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | ---         | <b>Отопление</b>  |
|             | Единица измерения  | ---         | Гкал  |
|             | Общий объем потребления  | нат. показ. | 715,508   |

|    |  |             |                               |
|----|--|-------------|-------------------------------|
|    | Начислено потребителям                                     | руб.        | 1 247 804,39                  |
|    | Оплачено потребителями                                     | руб.        | 1 277 615,66                  |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | 1 350 106,28                  |
| 7) | <b>Вид коммунальной услуги</b>                             | ---         | <b>Холодное водоснабжение</b> |
|    | Единица измерения  | ---         | м3                            |
|    | Общий объем потребления                                    | нат. показ. | 8 334,655                     |
|    | Начислено потребителям                                     | руб.        | 244 578,14                    |
|    | Оплачено потребителями                                     | руб.        | 290 520,37                    |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | 298 354,69                    |
| 8) | <b>Вид коммунальной услуги</b>                             | ---         | <b>Электроэнергия</b>         |
|    | Единица измерения  | ---         | кВт                           |
|    | Общий объем потребления                                    | нат. показ. | 147 356                       |
|    | Начислено потребителям                                     | руб.        | 552 674,39                    |
|    | Оплачено потребителями                                     | руб.        | 518 393,19                    |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.        | 476 980,4                     |