

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2022 - 31.12.2022  
Денисова-Уральского д.11

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2023 0:00:00
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2022 0:00:00
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2022 23:59:59
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	551 302,79
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 897 261,91</b>
7.1	-за содержание дома	руб.	1 897 261,91
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>1 985 109,62</b>
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 985 109,62
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 985 109,62
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-87 847,71
11	<b>Финансовый результат (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>-306 009,46</b>
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	463 455,08
13	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
13.1	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление многоквартирным домом</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>579 263,92</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по управлению</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	360 963,15
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	63,58
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 992,52
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,82
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104 321,75
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	18,38
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	97 986,5
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	17,26
13.2	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>1 470 799,32</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	156 690,72
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	27,6
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО систем видеонаблюдения, охраны</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	23 893,21
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,21
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	123 053,61
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	21,68
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 688
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,47
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	802 776,45
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	141,4
6)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО внутридомового инженерного оборудования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	28 800
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,07
7)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Проверка состояния ИПУ в жилых помещениях МКД</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	36 214
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,38
8)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 203,2
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,73
9)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 560,88
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,09
10)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	229 387,25
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	40,4
11)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО вентиляции</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 532
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,03
<b>13.3</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>203 565,84</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5 850
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,03
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	98 709,12
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	17,39
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	84 101,64
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	14,81
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 905,08
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,63
<b>13.4</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>37 490</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 350
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,47
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Выдача тех.документов, тех.паспортов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 140
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,14