

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2020 - 31.12.2020
Шмидта д.76

| № п.п. | Наименование | Единица измерения | |
|---|---|-------------------|---|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | --- | 31.03.2021 0:00:00 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | --- | 01.01.2020 0:00:00 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | --- | 31.12.2020 23:59:59 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 38 931,66 |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 405 645,24 |
| 7.1 | -за содержание дома | руб. | 405 645,24 |
| 7.2 | -за текущий ремонт | руб. | |
| 7.3 | -за услуги управления | руб. | |
| 8 | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 379 941,31 |
| 8.1 | -денежных средств от собственников/наимателей помещений | руб. | 379 941,31 |
| 8.2 | -целевых взносов от собственников/наимателей помещений | руб. | |
| 8.3 | -субсидий | руб. | |
| 8.4 | -денежных средств от использования общего имущества | руб. | |
| 8.5 | -прочие поступления | руб. | |
| 9 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 379 941,31 |
| 10 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 25 703,93 |
| 11 | Финансовый результат (на конец периода) | руб. | -72 114,38 |
| 12 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 64 635,59 |
| 13 | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | |
| 13.1 | Наименование работ (услуг) | | Управление многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 127 348,5 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Услуги по управлению |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 76 077,97 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 48,36 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Услуги Центра регистрации населения |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 4 204,19 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 2,8 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Диспетчерское обслуживание |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Услуги по начислению платежей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 21 727,33 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 13,81 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Услуги по сбору платежей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 25 339,01 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 16,11 |
| 13.2 | Наименование работ (услуг) | | Техническое обслуживание общего имущества |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 241 170,18 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Аварийное обслуживание (АО) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 34 731,84 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | круглосуточно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 22,08 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. ТО электрических сетей |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 34 920,54 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 22,2 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. ТО общего имущества МКД |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 147 232,8 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 93,6 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Тех. диагностирование ВДГО |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 5 510 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3,5 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. ТО вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 5 116 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |

| | | | |
|-------------|--|-------------|---|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3,25 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. ТО газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 13 659 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 8,68 |
| 13.3 | Наименование работ (услуг) | | Благоустройство и санитарное содержание общего имущества |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 83 537,01 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 5 760 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | по графику |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 3,66 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Содержание контейнерных площадок |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 880,92 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,56 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Уборка придомовой территории |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 35 297,37 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 22,44 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Уборка мест общего пользования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 8 573,85 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 5,45 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Дератизация, дезинсекция |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 432,87 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | ежемесячно |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 0,28 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | | в т.ч. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | 32 592 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | --- | по мере необходимости |
| | Единица измерения | | 1 м2 |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | 20,72 |