

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Начдива Онуфриева д.24 /1

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2020 0:00:00
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2019 0:00:00
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2019 23:59:59
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	<b>Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)</b>	<b>руб.</b>	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	219 149,62
7	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 024 626,57</b>
7.1	-за содержание дома	руб.	2 024 626,57
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	<b>Получено денежных средств, в том числе</b>	<b>руб.</b>	<b>1 946 775,52</b>
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 946 775,52
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 946 775,52
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	77 851,05
11	<b>Финансовый результат (на конец периода)</b>	<b>руб.</b>	<b>-123 368,35</b>
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	297 000,67
13	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>		
13.1	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Управление многоквартирным домом</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>624 618,14</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по управлению</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	382 174,6
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	46,31
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги Центра регистрации населения</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 415,43
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,82
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Диспетчерское обслуживание</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 133,53
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по начислению платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	184 566,02
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,36
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Услуги по сбору платежей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	20 328,56
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,46
13.2	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>1 149 268,64</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	167 038,71
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,24
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО электрических сетей</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	167 977,93
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,35
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО ТЭКОНов</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 048
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общего имущества МКД</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	589 937,6
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	71,48
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	76 406,4
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,26
6)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Поверка приборов учета</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 300
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,85
7)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО вентиляции</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	54 149
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,56
8)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТО газового оборудования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	72 411
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,77
<b>13.3</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>21 120</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. ТР фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 120
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,56
<b>13.4</b>	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>
	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	<b>руб.</b>	<b>275 137,09</b>
1)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка придомовой территории</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	186 698,24
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,62
2)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Уборка мест общего пользования</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	67 107,6
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,13
3)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Дератизация, дезинсекция</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 483,25
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,75
4)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 500
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	сезонно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
5)	<b>Наименование работ (услуг)</b>		<b>в т.ч. Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b>
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 348
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,41
<b>14</b>	<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>		
14.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
14.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
14.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
14.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
14.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
14.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
<b>15</b>	<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>		
1)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Газ</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	41 455,705
	Начислено потребителям	руб.	224 039,86
	Оплачено потребителями	руб.	219 609,32
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	223 107,2
2)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Водоотведение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	23 059,387
	Начислено потребителям	руб.	484 423,11
	Оплачено потребителями	руб.	482 352,88
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	519 498,77
3)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (нагрев)</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	634,628
	Начислено потребителям	руб.	1 226 172,72
	Оплачено потребителями	руб.	1 245 891,25
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 200 475,78
4)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Горячее водоснабжение (подача)</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	10 851,478
	Начислено потребителям	руб.	314 322,48
	Оплачено потребителями	руб.	309 445,86

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	326 644,68
5)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Обращение с ТКО</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	990,541
	Начислено потребителям	руб.	563 792,98
	Оплачено потребителями	руб.	551 830,72
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	559 985,59
6)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Отопление</b>
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 147,053
	Начислено потребителям	руб.	1 945 659,55
	Оплачено потребителями	руб.	1 976 364,21
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 157 088,8
7)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	12 323,621
	Начислено потребителям	руб.	421 149,25
	Оплачено потребителями	руб.	456 766,76
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	441 031,33
8)	<b>Вид коммунальной услуги</b>	---	<b>Электроэнергия</b>
	Единица измерения	---	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	282 544
	Начислено потребителям	руб.	877 512,99
	Оплачено потребителями	руб.	871 890,47
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	932 548,11