Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2024 - 31.12.2024
Громова д.134 /2

№ п.п.	Наименование	Еденица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2025
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2024
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2024
Общая информаия о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
5	**Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)**	**руб.**	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	473 849,46
7	**Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:**	**руб.**	1 229 555,49
7.1	-за содержание дома	руб.	1 229 555,49
8	**Получено денежных средств, в том числе**	**руб.**	1 294 819,94
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 294 819,94
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 294 819,94
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	-65 264,45
11	**Финансовый результат (на конец периода)**	**руб.**	-683 589,37
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	408 585,01
13	**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**		
13.1	**Наименование работ (услуг)**		**Управление многоквартирным домом**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	**446 638,94**
1)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Услуги по управлению**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	279 439,36
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	71,62
2)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Услуги Центра регистрации населения**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 937,78
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,06
3)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Услуги по начислению платежей**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	82 419,12
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	21,12
4)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Услуги по сбору платежей**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	72 842,68
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	18,67
13.2	**Наименование работ (услуг)**		**Техническое обслуживание общего имущества**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	**1 289 205,54**
1)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	120 793,55
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	30,96
2)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. ТО электрических сетей**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	197 749,55
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	50,68
3)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. ТО общего имущества МКД**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	883 765
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	226,51
4)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	49 982,44
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	12,81
5)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Поверка приборов учета**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 600
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,74
6)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. ТО вентиляции**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 315
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,72
13.3	**Наименование работ (услуг)**		**Текущий ремонт конструктивных элементов здания**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	**35 177,46**
1)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. ТР контейнерных площадок**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 177,46
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	9,02
13.4	**Наименование работ (услуг)**		**Благоустройство и санитарное содержание общего имущества**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	**205 043,5**
1)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5 512
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,41
2)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Уборка придомовой территории**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	117 365,52
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	30,08
3)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Уборка мест общего пользования**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	47 588
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	12,2
4)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Дератизация, дезинсекция**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	29 977,98
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,68
5)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 600
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	сезонно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,18
13.5	**Наименование работ (услуг)**		**Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	**руб.**	**2 343,87**
1)	**Наименование работ (услуг)**		**в т.ч. Прочие расходы на содержание и ремонт общего имуществ**
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 343,87
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,6