

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019
Амундсена д.64

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2020 0:00:00
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2019 0:00:00
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2019 23:59:59
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	258 419,19
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 239 393,36
7.1	-за содержание дома	руб.	3 239 393,36
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	Получено денежных средств, в том числе	руб.	3 227 251,21
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	3 227 251,21
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 227 251,21
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	12 142,15
11	Финансовый результат (на конец периода)	руб.	307 304,5
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	270 561,34
13	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
13.1	Наименование работ (услуг)		Управление многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	781 639,74
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги по управлению
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	479 094
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	46,31
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги Центра регистрации населения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	26 726,75
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,82
3)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Диспетчерское обслуживание
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	18 970,67
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
4)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги по начислению платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	231 365,34
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,36
5)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги по сбору платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 482,98
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,46
13.2	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 874 044,59
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	209 392,3
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,24
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО систем видеонаблюдения, охраны
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 200
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,7
3)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО электрических сетей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	210 583,7
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,36
4)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО ТЭКОНов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 480
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,43
5)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО общего имущества МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	739 704,59
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	71,5
6)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	108 242,4
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	10,46
7)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Поверка приборов учета
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 040
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,36
8)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	439 560
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	42,49
9)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	22 978
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,22
10)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	117 863,6
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	11,39
13.3	Наименование работ (услуг)		Благоустройство и санитарное содержание общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	257 248,32
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 128
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,21
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Уборка придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	144 900,24
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	14,01
3)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Уборка мест общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	84 509,04
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,17
4)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Дератизация, дезинсекция
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 211,04
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,08
5)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	14 500
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	сезонно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,4
13.4	Наименование работ (услуг)		Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 014,06
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Страхование лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	342,55
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Анализ воды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 671,51
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,64
14	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
14.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
14.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
14.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
14.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
14.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
14.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
15	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
1)	Вид коммунальной услуги	---	Газ
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	57 724,639
	Начислено потребителям	руб.	312 004,8
	Оплачено потребителями	руб.	295 121,88
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	312 697,13
2)	Вид коммунальной услуги	---	Водоотведение
	Единица измерения	---	м3

	Общий объем потребления	нат. показ.	30 425,443
	Начислено потребителям	руб.	730 915,46
	Оплачено потребителями	руб.	666 239,57
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	685 490,8
3)	Вид коммунальной услуги	---	Горячее водоснабжение (нагрев)
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	845,903
	Начислено потребителям	руб.	1 769 401,47
	Оплачено потребителями	руб.	1 687 349,59
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 600 479,25
4)	Вид коммунальной услуги	---	Горячее водоснабжение (подача)
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	13 450,612
	Начислено потребителям	руб.	460 117,14
	Оплачено потребителями	руб.	431 133,65
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	404 833,95
5)	Вид коммунальной услуги	---	Обращение с ТКО
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 311,025
	Начислено потребителям	руб.	752 475,98
	Оплачено потребителями	руб.	686 370,05
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	739 392,98
6)	Вид коммунальной услуги	---	Отопление
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 269,66
	Начислено потребителям	руб.	2 315 008,38
	Оплачено потребителями	руб.	2 369 130,27
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 395 894,76
7)	Вид коммунальной услуги	---	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	17 106,888
	Начислено потребителям	руб.	648 630,71
	Оплачено потребителями	руб.	678 718,01
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	612 261,16
8)	Вид коммунальной услуги	---	Электроэнергия
	Единица измерения	---	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	394 496
	Начислено потребителям	руб.	1 385 859,49
	Оплачено потребителями	руб.	1 225 630,57
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 343 395,63