

Отчет об исполнении договора управления за период: 01.01.2019 - 31.12.2019
Академика Бардина д.25 /1

№ п.п.	Наименование	Единица измерения	
1	Дата заполнения/внесения изменений	---	31.03.2020 0:00:00
2	Дата начала отчетного периода	---	01.01.2019 0:00:00
3	Дата конца отчетного периода	---	31.12.2019 23:59:59
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	193 220,99
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 740 942,19
7.1	-за содержание дома	руб.	1 740 942,19
7.2	-за текущий ремонт	руб.	
7.3	-за услуги управления	руб.	
8	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1 726 816,61
8.1	-денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	1 726 816,61
8.2	-целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	
8.3	-субсидий	руб.	
8.4	-денежных средств от использования общего имущества	руб.	
8.5	-прочие поступления	руб.	
9	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 726 816,61
10	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	14 125,58
11	Финансовый результат (на конец периода)	руб.	210 415,28
12	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	207 346,57
13	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
13.1	Наименование работ (услуг)		Управление многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	429 685,65
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги по управлению
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	262 584,4
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	46,31
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги Центра регистрации населения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 928,92
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,83
3)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Диспетчерское обслуживание
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 397,56
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,83
4)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги по начислению платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	126 807,92
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	22,36
5)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Услуги по сбору платежей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 966,85
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,46
13.2	Наименование работ (услуг)		Техническое обслуживание общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	901 968,26
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Аварийное обслуживание (АО)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	114 764,85
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	круглосуточно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,24
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО электрических сетей
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	115 410,13
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	20,35
3)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО ТЭКОНов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 240
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,4
4)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО общего имущества МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	405 403,16
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	71,5
5)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО общедомовых приборов учета (ОДПУ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 203,2
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,74
6)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Поверка приборов учета
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 680
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,83
7)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	221 266,92
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	39,02
13.3	Наименование работ (услуг)		Текущий ремонт конструктивных элементов здания
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 832,53
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. ТР лифтового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 832,53
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,44
13.4	Наименование работ (услуг)		Благоустройство и санитарное содержание общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	145 357,69
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Механизированная уборка (услуги спец.техники)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 666
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Уборка придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	68 287,38
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	12,04
3)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Уборка мест общего пользования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	67 827,7
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	11,96
4)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Дератизация, дезинсекция
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 576,61
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	ежемесячно
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,81
13.5	Наименование работ (услуг)		Прочие расходы на содержание и ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	25 557,2
1)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Страхование лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	114,18
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по графику
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
2)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Выдача тех.документов, тех.паспортов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	12 100
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,13
3)	Наименование работ (услуг)		в т.ч. Анализ воды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 343,02
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	---	по мере необходимости
	Единица измерения		1 м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,35
14	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
14.1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
14.2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	
14.3	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
14.4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
14.5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	
14.6	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
15	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
1)	Вид коммунальной услуги	---	Газ
	Единица измерения	---	
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
2)	Вид коммунальной услуги	---	Водоотведение
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	14 799,096
	Начислено потребителям	руб.	344 039,54
	Оплачено потребителями	руб.	343 032,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	332 575,25
3)	Вид коммунальной услуги	---	Горячее водоснабжение (нагрев)
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	424,974
	Начислено потребителям	руб.	804 592,11

	Оплачено потребителями	руб.	869 579,95
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	804 431,23
4)	Вид коммунальной услуги	---	Горячее водоснабжение (подача)
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	7 276,123
	Начислено потребителям	руб.	210 463,45
	Оплачено потребителями	руб.	209 358,34
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	219 192,5
5)	Вид коммунальной услуги	---	Обращение с ТКО
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	630,583
	Начислено потребителям	руб.	364 247,47
	Оплачено потребителями	руб.	362 592,57
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	355 679,64
6)	Вид коммунальной услуги	---	Отопление
	Единица измерения	---	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	809,407
	Начислено потребителям	руб.	1 507 225,26
	Оплачено потребителями	руб.	1 563 502,87
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 528 901,43
7)	Вид коммунальной услуги	---	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	---	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	7 468,446
	Начислено потребителям	руб.	309 177,13
	Оплачено потребителями	руб.	358 053,31
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	267 216,58
8)	Вид коммунальной услуги	---	Электроэнергия
	Единица измерения	---	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	268 192
	Начислено потребителям	руб.	615 256,92
	Оплачено потребителями	руб.	607 397,67
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	628 829,76